

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

stavební úřad a úřad územního plánování

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: estorchova@novy-bor.cz

SPIS. ZN.: SU 1198/2011-13477/SI/Sto

Č.J.: MÚNO 4702/2012

VYŘIZUJE: Štorchová

TEL.: 487 712 328

E-MAIL: estorchova@novy-bor.cz



DATUM: 1.2.2012

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území, kterou dne 14.12.2011 podala

Obec Sloup v Čechách, IČ 00525677, Komenského 236, 471 52 Sloup v Čechách

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

pozemku parcelní číslo 1233/7 v katastrálním území Sloup v Čechách.

Plošné vymezení a určení nového využití území:

Pozemek p.č. 1233/7 v k.ú. Sloup v Čechách lesní pozemek o výměře o výměře 1 287 m² bude využíván jako zahrada – trvalý travní porost.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Obec Sloup v Čechách, Komenského 236, 471 52 Sloup v Čechách

Odůvodnění:

Dne 14.12.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 20.1.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí dne 10.1.2012 pod č.j. MUNO 1424/2012 Dále bylo doloženo rozhodnutí ve věci odstranění pochybnosti Městského úřadu Nový Bor, odboru životního prostředí ze dne 25.11.2011 pod spis. zn. ŽP5/83/2011/LES.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Dana Silná, Alžběta Silná, Eliška Silná

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



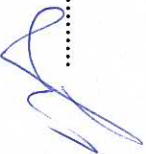
Erika Štorchová

*úředník ve věcech stavebního řádu
a územního řízení*

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Novém Boru a obce Sloup v Čechách, též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: *8.8.2012*.....

Sejmuto dne:



Současně potvrzujeme, že tento dokument byl zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí dokumentu:

Poplatek :

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje.

Obdrží:

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodávky)

Obec Sloup v Čechách, IDDS: fhbjyw

sídlo: Komenského 236, 471 52 Sloup v Čechách

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Dana Silná, Luční 303, 471 52 Sloup v Čechách

Alžběta Silná, Luční 303, 471 52 Sloup v Čechách

Eliška Silná, Luční 303, 471 52 Sloup v Čechách

dotčené správní úřady

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor